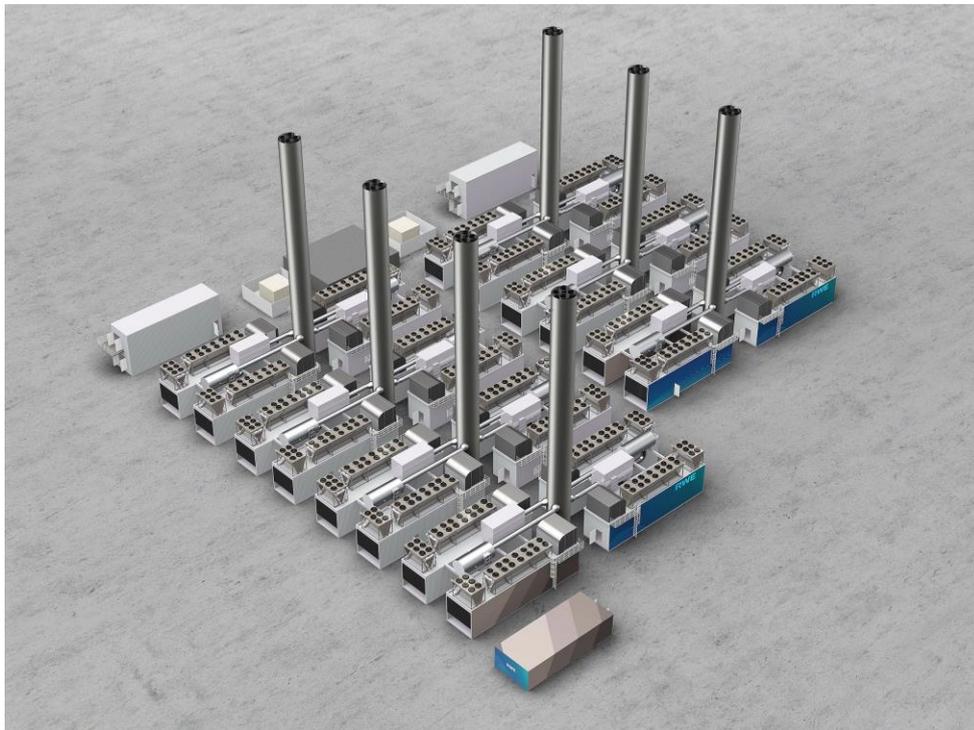


Kapitel 10

Bauordnungsrechtliche Unterlagen

Antrag auf Neugenehmigung einer
H2-Ready Gasmotoren-Anlage (Peakeranlage),
Flurstück 2404/2408 Gemeinde Gundremmingen
nach § 4 BImSchG



5							
4							
3							
2							
1							
0	Erst-Erstellung	09.12.2024	Schulz	10.12.2024	Debray	13.12.2024	Röttcher
Index	Art der Änderung	erstellt Datum	Name	geprüft	Name	freigegeben	Name

GUN	824006	03560-04-05-MAC-0310- ACB010-0032	10_00_00	00
Projekt-Kennwort	Projekt-Nr.	PIRS Nr	Dokumenten-Nr.	Rev.

GUN	824006	03560-04-05-MAC-0310- ACB010-0032	10_00_00	00
Projekt-Kennwort	Projekt-Nr.	PIRS Nr	Dokumenten-Nr.	Rev.

INHALTSVERZEICHNIS

10 Bauordnungsrechtliche Unterlagen 5

10.1 Amtliche Vordrucke Bauantrag und Baubeschreibung 5

10.2 Aktueller Lageplan auf der Grundlage des Auszugs aus dem Katasterwerk (Maßstab 1:2.000) .. 5

10.3 Bauzeichnungen entsprechend § 8 BauVorIV im Maßstab 1:100 5

10.4 Brandschutznachweis 5

10.5 Bescheinigung des Brandschutznachweises nach Nr. 10.4 durch einen Prüfsachverständigen für Brandschutz 5

10.6 Nachweis der Standsicherheit einschließlich der Feuerwiderstandsdauer tragender Bauteile ... 5

10.7 Baustelleneinrichtungsplan 5

ABBILDUNGSVERZEICHNIS:

TABELLENVERZEICHNIS:

Tabelle 1: Übersicht der zugehörigen Unterlagen / Anlagen 6

GUN	824006	03560-04-05-MAC-0310- ACB010-0032	10_00_00	00
Projekt-Kennwort	Projekt-Nr.	PIRS Nr	Dokumenten-Nr.	Rev.

GUN	824006	03560-04-05-MAC-0310- ACB010-0032	10_00_00	00
Projekt-Kennwort	Projekt-Nr.	PIRS Nr	Dokumenten-Nr.	Rev.

10 BAUORDNUNGSRECHTLICHE UNTERLAGEN

Eine Zusammenstellung der beigelegten Dokumente zum Kapitel 10 Bauordnungsrechtliche Unterlagen befindet sich am Ende des Kapitels im Verzeichnis Zugehörige Unterlagen, Anlagen.

10.1 Amtliche Vordrucke Bauantrag und Baubeschreibung

Die amtlichen Vordrucke zum Bauantrag und die Baubeschreibung einschließlich Angabe der Gebäudeklasse und Berechnung des geplanten bzw. insgesamt vorhandenen Maßes der baulichen Nutzung finden sich in Anlage 10.01-01 bis 10.01-03

10.2 Aktueller Lageplan auf der Grundlage des Auszugs aus dem Katasterwerk (Maßstab 1:2.000)

Ein aktueller Lageplan auf der Grundlage des Auszugs aus dem Katasterwerk findet sich in Anlage 10.02-00 und 10.02-01.

10.3 Bauzeichnungen entsprechend § 8 BauVorIV im Maßstab 1:100

Bauzeichnungen entsprechend § 8 BauVorIV finden sich in Anlage 10.03-01 bis 10.03-08.

10.4 Brandschutznachweis

Ein Brandschutzkonzept findet sich in Anlage 10.04-01.

10.5 Bescheinigung des Brandschutznachweises nach Nr. 10.4 durch einen Prüfsachverständigen für Brandschutz

Die Bescheinigung des Brandschutznachweises wird nachgereicht.

10.6 Nachweis der Standsicherheit einschließlich der Feuerwiderstandsdauer tragender Bauteile

Der Nachweis der Standsicherheit einschließlich der Feuerwiderstandsdauer tragender Bauteile wird durch unten genannten anerkannten Prüfsachverständigen für Standsicherheit entsprechend § 10 BauVorIV erstellt. Der Nachweis wird vor Baubeginn bei der Verfahrensführenden Behörde eingereicht.

Prüfsachverständigen für Standsicherheit:

Andreas Bauer
Sonntagshornstrasse 4
83278 Traunstein

10.7 Baustelleneinrichtungsplan / Freiflächengestaltungsplan

Der Baustelleneinrichtungsplan findet sich in Anlage 10.07-01.
Der Freiflächengestaltungsplan befindet sich in Anlage 10.03-09.

GUN	824006	03560-04-05-MAC-0310- ACB010-0032	10_00_00	00
Projekt-Kennwort	Projekt-Nr.	PIRS Nr	Dokumenten-Nr.	Rev.

Nr.	Dokumentenbenennung / -titel	Dokumentenname
10.01-01	Vordruck Bauantrag	Amtlicher Vordruck Bauantrag
10.01-02	Vordruck Baubeschreibung	Amtlicher Vordruck Baubeschreibung
10.01-03	Berechnung NutzenKosten	Berechnung Maß der baulichen Nutzung und Kosten
10.02-00	Lagepläne 1-2.000	Lageplan 1 : 2000
10.02-01	Liegenschaftskataster	Liegenschaftskataster
10.03-01	Übersichtsplan 1-200	Übersichtsplan 1 : 200
10.03-02	Peaker-Modul Grundrisse	Peaker-Modul Grundrisse; Bauzeichnungen gem. § 8 BauVorIV im Maßstab 1 : 100
10.03-03	Peaker-Modul Schnitt_Ansichten	Peaker-Modul Schnitt_Ansichten; Bauzeichnungen gem. § 8 BauVorIV im Maßstab 1 : 100
10.03-04	Niederspannungs_Kontrollraum	Niederspannungs_Kontrollraum; Bauzeichnungen gem. § 8 BauVorIV im Maßstab 1 : 100
10.03-05	Elektro_Leittechnik	Elektro_Leittechnik; Bauzeichnungen gem. § 8 BauVorIV im Maßstab 1 : 100
10.03-06	Lagerhalle	Lagerhalle; Bauzeichnungen gem. § 8 BauVorIV im Maßstab 1 : 100
10.03-07	Abfüllbereich	Abfüllbereich; Bauzeichnungen gem. § 8 BauVorIV im Maßstab 1 : 100
10.03-08	Transformator	Transformator; Bauzeichnungen gem. § 8 BauVorIV im Maßstab 1 : 100
10.03-09	Freiflächengestaltungsplan	Freiflächengestaltungsplan
10.04-01	Brandschutznachweis	Brandschutznachweis / Brandschutzkonzept
10.07-01	Baustelleneinrplan	Baustelleneinrichtungsplan

Tabelle 1: Übersicht der zugehörigen Unterlagen / Anlagen

GUN	824006	03560-04-05-MAC-0310-ACB010-0032	10_00_00	00
Projekt-Kennwort	Projekt-Nr.	PIRS Nr	Dokumenten-Nr.	Rev.